

COMPTE-RENDU DE LA SOIREE D'ATELIER DU 11 JUILLET 2017 A LA SOURCE

PROJETS DE CREATIONS DE ZAC SUR LES QUARTIERS DE L'ARGONNE ET DE LA SOURCE, ORLEANS
PREMIERE REUNION DE CONCERTATION SUR LA NATURE EN VILLE



Réf : 2016.798-CR05 A

21/07/2017

Rédigé par : Charlotte SOLANA

Vérifié par : Jonathan COULET

SOMMAIRE

1.	ELEMENTS GENERAUX	3
2.	LE PROGRAMME DE LA SOIREE	3
3.	LES ECHANGES DU GROUPE EN IMAGES	4
4.	SYNTHESE DES PROPOS RECUEILLIS.....	5
5.	SYNTHESE DES ECHANGES	8

1. ELEMENTS GENERAUX



Dates et horaires

Mardi 11 Juillet 2017 – de 18h30 à 20h30



Lieu

ASELQO Sainte-Beuve



Nombre de personnes
présentes

Une dizaine d'habitants du quartier de La Source
Trois personnes travaillant sur le quartier



Acteurs et partenaires
présents

Alexandra Pichoff, Anne Trouillon, Jérôme DENIS, Yassire Bakhallou (Ville d'Orléans)
Emmanuel Redoutey (ER.Amp)
Jonathan Coulet, Charlotte Solana (Vizea)

2. LE PROGRAMME DE LA SOIREE

- Introduction en plénière, présentation de la mission de Vizea sur le quartier et de la finalité de la concertation, présentation du déroulement de la soirée
- Temps d'échanges sur trois ateliers :
 - Atelier 1 : les représentations de la nature en ville des habitants
 - Atelier 2 : identification des espaces de nature en ville sur le quartier, sur carte et en petits groupes.
 - Atelier 3 : identification des potentialités de développement de la nature sur le quartier, sur carte et en petits groupes.
- Temps convivial de clôture

3. LES ECHANGES DU GROUPE EN IMAGES



Atelier 1 : Les représentations de la nature en ville



Atelier 3 : Identification des potentialités de développement de la nature sur le quartier

4. SYNTHÈSE DES PROPOS RECUEILLIS

4.1.1. Atelier 1 : représentations de la nature en ville

L'animateur demande aux participants de noter sur des post-its ce qui, pour chacun, représente la nature en ville. Il relève ensuite les post-its, les affiche un à un et construit au fur et à mesure, avec l'aide des habitants, des grandes familles en les rassemblant. Cela permet de représenter un diagramme d'affinité d'idées.

8 grandes thématiques ressortent de cet atelier :

- **La biodiversité et les fonctions écologiques de la nature**

Les habitants identifient la nature en ville comme une source de biodiversité à protéger et un support pour la faune et la flore. Ils estiment qu'elle remplit également des fonctions importantes, comme la rétention d'eau dans les sols ou encore la pollinisation par les insectes.

- **Usages**

Quatre grandes familles d'usages de la nature en ville se dégagent : la production de nourriture et l'agriculture, les loisirs, le sport et l'aspect social via les notions de rencontre et de partage.

- **Bien-être et santé**

Pour les habitants, la nature en ville apporte bien-être, sérénité et apaisement. Elle est également une source d'oxygène importante, rendant la ville respirable.

- **Des espaces**

Pour les habitants, la nature en ville est liée à divers espaces et éléments (parcs, espaces publics, pelouses, des plantations, des fleurs...).

- **Esthétique**

La nature en ville évoque pour certains la beauté, une notion personnelle et liée à l'esthétique.

- **Gestion et entretien**

Certains habitants évoquent la notion de propreté, d'absence de déchets et la nécessité de préserver les espaces de nature.

- **Protection de la planète et transports**

Quelques habitants relient la nature en ville à la possibilité d'utiliser des modes doux comme par exemple le vélo, propres et œuvrant ainsi en faveur de la protection de la planète.

- **Lieux du quartier**

Un habitant a choisi de citer un lieu spécifique : l'Allée des Sapins.

La notion de régénération est également citée, englobant toutes ces thématiques à la fois, et faisant référence à la fois à la régénération de l'individu et à celle de l'espace naturel.

4.1.2. Atelier 2 : identification des espaces de nature en ville

Les habitants sont répartis de manière aléatoire en trois groupes. Ils identifient individuellement les espaces de nature qu'ils jugent importants. Ils utilisent pour cela des gommettes de trois couleurs qu'ils collent directement sur une carte : vert-jaune-rouge (par ordre croissant de qualité et d'importance).

Les éléments ci-dessous sont cités à titre d'exemple et ne sont donc pas exhaustifs. Voir p.10 pour l'intégralité des éléments identifiés et les commentaires associés.

L'**Allée des Sapins** (numéro 1) est identifiée comme un espace important de nature en ville sur le quartier. C'est un lieu de promenade, de rencontre et de jeu pour les enfants qui représente La Source. Les habitants notent cependant que sa partie basse pourrait être améliorée par l'installation de nouveaux aménagements, tout en gardant le vert, et par un meilleur entretien des sapins. En effet, un habitant signale que ceux-ci ont tendance à être « étouffés » par les arbres alentours.

Le **parc de la Médiathèque** (4) est identifié comme un espace très qualitatif, très bien aménagé.

Les habitants trouvent que les **jardins partagés d'Adélaïde** (6) fonctionnent bien et sont agréables. Ils aimeraient que d'autres espaces similaires soient mis en place sur le quartier.

Le **jardin de la Renaissance** (16) est vu positivement par les habitants, qui trouvent qu'il a amélioré la situation sur la dalle. Néanmoins, ils notent qu'il mériterait d'être plus grand et qu'installer davantage de jeux pour enfants serait bénéfique. Ce projet sera d'ailleurs proposé dans l'atelier 3.

Trois habitantes trouvent très qualitatif le **petit jardin** (40) en bas de leur immeuble, car bien entretenu, calme et fleuri.

La **Clairière** (2) est identifiée comme un espace de qualité moyenne à faible, mais qui possède un fort potentiel et pourrait être aménagé pour en faire un espace de rencontre important.

La **place Ernest Renan** (17) est identifiée comme un espace de passage relativement important pour certains, pour se rendre à la boulangerie par exemple. Il est peu qualitatif, et est qualifié de dégradé et trop minéral. Des incivilités y sont notées.

Le **secteur de l'Université**, comprenant le lac, le parc, et le bois (21, 12 et 3) est un espace cité à plusieurs reprises, mais dont la qualité estimée est variable selon les personnes. Il est un lieu de promenade, mais certains le trouvent sale, dégradé et peu sécuritaire et regrettent l'absence d'aménagements pour les familles.

Quelques habitants identifient des éléments plus éloignés, comme le **nouveau lac** (20) au Sud, lieu de promenade ou encore le **parc de Morchène** (44) à l'Est, espace de promenade très agréable et bien pourvu en tables de pique-nique, qui ont tendance à manquer sur le quartier.

4.1.3. Atelier 3 : identification des potentialités

Lors de cet atelier, les habitants échangent afin d'identifier des potentialités intéressantes en termes de nature en ville sur leur quartier. Ils les repèrent grâce à une gommette bleue.

Les éléments ci-dessous sont cités à titre d'exemple et ne sont donc pas exhaustifs. Voir p.10 pour l'intégralité des potentialités et projets évoqués.

Les habitants souhaitent que la **dalle** (18) soit davantage végétalisée, par le biais de fleurs, de pots végétalisés voir même de jardins partagés hors-sol. Certains regrettent l'absence de balcons fleuris et d'autres proposent de peindre des fresques sur les façades ou d'y installer des végétaux. Certains groupent se plaignent de tapage nocturne important, notamment en raison des bars et de l'offre de restauration rapide de l'Avenue de la Bolière.

Ils proposent également d'aménager la **Clairière** (2) dans le cadre de l'ANRU 2.

Les habitants souhaitent recréer un lien entre le **bois de l'Université** (3) et les habitations, en aménageant un parcours de santé et en rendant le lieu plus signalétique. Ils proposent également la mise en place de panneaux éducatifs à l'environnement au sein du **parc de l'Université** (12).

Les habitants souhaitent également que le **bois derrière la Chappe** (5), à l'Ouest, soit réaménagé et rendu davantage accessible, qu'une véritable coulée verte soit mise en place et qu'un parcours de santé soit créé.

Pour ce qui est de l'espace pour le moment en **friche** (1) sur le quartier de La Source, les habitants souhaitent que lui soit trouvé une fonction davantage végétale que minérale, avec par exemple des jardins partagés, ou encore des jeux pour les enfants.

Les habitants proposent également d'aménager les **Chèques Postaux** (13), soit en végétalisant le toit et en y installant des ruches, soit, si le foncier doit muter, en aménageant un parc et une place avec une salle des fêtes.

Certains habitants portent et proposent des projets de plus grande ampleur et plus globaux, comme par exemple :

- la mise en place d'un pôle nature, avec un jardin, un potager et/ou de l'éducation à l'environnement avec des animations dans les groupes scolaires (comme par exemple Gaston Gailloux ou Romain Rolland),
- une annexe ou une extension (serre, agriculture urbaine,...) dans le cadre de la mise en place d'AgreenTechValley,
- mettre en place la gratuité de l'accès au Parc Floral pour les orléanais,
- créer davantage de jardins partagés,
- aménager des allées piétonnes afin de relier les secteurs Nord/Sud - Est/Ouest.

5. SYNTHÈSE DES ECHANGES

5.1.1. Atelier 1



Gestion et entretien

Espaces

Biodiversité et fonctions écologiques

Lieux

Usages

Esthétique

Regénération

Protection de la planète et confort

5.1.2. Ateliers 2 et 3



Numéro de l'élément identifié	Nom de l'élément	Commentaires des habitants	Couleur
1	Espace en friche	Espace en suspend pour l'instant	
1	Espace en friche	Trouver une fonction plus verte que grise. Des jardins partagés. Un lieu avec des jeux pour les enfants	
2	La Clairière	Espace qui a du potentiel. Pourrait être plus convivial	
2	La Clairière	A aménager pour en faire un lieu de rencontre (pique-nique, jeux...)	
2	La Clairière	A aménager pour en faire un lieu de rencontre (pique-nique, jeux...)	
2	La Clairière	Faire des aménagements dans le cadre de l'ANRU 2	
3	Bois de l'Université	Liaison avec l'université à recréer (parcours de santé, aménagements...)	
3	Bois de l'Université	Liaison entre l'université et les habitations. Donner un usage sportif, pour les balades. Que ce soit plus signalétique	
3	Bois de l'Université	Vert mais insécurisant	
4	Parc Médiathèque	Qualitatif, très bons aménagements, espace bien appropriée	
5	Bois derrière la Chappe	Espace de circulation. Pas ou peu d'aménagements, mais agréable.	
5	Bois derrière la Chappe	Mieux aménager, avec un parcours de santé	
5	Bois derrière la Chappe	Pas assez entretenu et pas aménagé pour les poussettes	
5	Bois derrière la Chappe	Coulée verte à aménager pour l'accessibilité	
6	Jardins partagés d'Adelaïde	Déjà bien convivial. On peut encore l'améliorer	
6	Jardins partagés d'Adelaïde	Cela fonctionne. Continuer. En faire d'autres ailleurs	
6	Jardins partagés d'Adelaïde	Cela fonctionne. Continuer. En faire d'autres ailleurs	
7	Place du marché	Très minéral. Si projet potentiel avec la piscine, ce serait bien de végétaliser, d'en faire un lieu de rencontre, pour jeunes	
7	Place du marché	Trop minéral	
8	Bois public Pisan	Usages ? Question de l'ouverture, de la fonction donnée au bois. Quel devenir avec les résidentialisations?	
8	Bois public Pisan	Inexploité, pas d'accès (grillage). Sentiment d'insécurité	
9	Bois de l'Avenue Kennedy	Préserver les arbres dans le projet d'aménagement et trouver une fonction à cet espace	
10	Groupe scolaire Gaston Gailloux	Faire un pôle nature, avec un jardin, un potager et/ou de l'éducation à l'environnement avec des animations	
11	Groupe scolaire Romain Rolland	Faire un pôle nature, avec un jardin, un potager et/ou de l'éducation à l'environnement avec des animations	
12	Parc de l'Université	Mettre en place des panneaux signalétiques avec des informations, éducation à l'environnement	
12	Parc de l'Université	Lieu de promenade, de rencontre	
13	Cheques postaux	Végétaliser les toits et mettre des ruches	
13	Cheques postaux	En cas de mutation, le foncier central pourrait être aménagé en un parc et une place pour faire des fêtes	
14	T17	Végétaliser le toit, y mettre des ruches et en faire un lieu de biodiversité	
15	Allée des Sapins	Représente La Source. Lieu de rencontre. Pour les enfants	
15	Allée des Sapins	Représente La Source. Lieu de rencontre. Pour les enfants	
15	Allée des Sapins	Peut être amélioré avec plus d'aménagements tout en gardant le vert	
15	Allée des Sapins	Lieu de promenade, de marche, de vélo pour les enfants	
15	Allée des Sapins	Lieu de promenade. Mais problèmes d'entretien dans la partie basse (les sapins sont étouffés par les autres arbres)	
16	Jardin de la Renaissance	A amélioré la situation	
16	Jardin de la Renaissance	Bien mais trop étroit, trop petit. Il faudrait l'agrandir et installer plus de jeux	
16	Jardin de la Renaissance	L'étendre à la dalle et à la place Renan avec plus d'aménagements et de jeux	

17	Place Ernest Renan	Espace minéral, avec un parking. Dégradé	
17	Place Ernest Renan	"Un chemin de circulation, de passage lorsque que je vais chercher mon pain."	
17	Place Ernest Renan	Des incivilités, drogue	
18	La dalle	Trop minéral et trop vide. Cela fait désertique. C'est un lieu qui a du potentiel de passage	
18	La dalle	Trop minéral et trop vide. Cela fait désertique. C'est un lieu qui a du potentiel de passage	
18	La dalle	Imaginer un jardin partage hors sol	
18	La dalle	Avoir plus de balcons fleuris, quelques murs décorés avec des fresques ou des végétaux	
18	La dalle	Installer des pots végétalisés, fleurir	
19	La butte Bécasse	C'est un plus d'avoir un espace vert d'un ha. Mais il est enclavé, et il n'y a pas assez de jeux	
19	La butte Bécasse	Aménagements et jeux. Projet demande de city park et de parc pour les parents et enfants	
20	Le nouveau lac	Lieu de promenade	
20	Le nouveau lac	Lieu de marche et de promenade. Se situe dans un lotissement privé. Mais serait bien de mettre des fleurs	
21	Lac de l'Université	Lieu de promenade. Mais est sale. Sentiment d'insécurité	
21	Lac de l'Université	Absence d'aménagements pour les familles	
22	Petit bois de l'aérotain	Faire des aménagements, une promenade	
22	Petit bois de l'aérotain	Faire des espaces de jeux, de rencontre et d'arrêt le long de l'Avenue Claude Guillemin ou il y a une piste cyclable	
23	De manière générale sur le quartier	Maintenir et protéger les arbres. Ils sont l'identité du quartier	
23	De manière générale sur le quartier	Allées piétonnes à aménager dans le quartier. Relier les secteurs Nord/Sud - Est/Ouest	
23	De manière générale sur le quartier	Faire plus de jardins partagés pourrait être intéressant	
24	Deuxième tranche de l'Allée des Sapins	Budget participatif pour l'aménagement et l'entretien et pour installer des toilettes	
25	AgreenTechValley	faire une annexe ou extension (serre, agriculture urbaine)	
26	Pisan	Ruches à intégrer en toiture ou au boisement	
40	Jardin	Bien entretenu, calme, avec des fleurs (pas taillées mais c'est bien). Espace de passage agréable	
40	Jardin	Bien entretenu, calme, avec des fleurs (pas taillées mais c'est bien). Espace de passage agréable	
40	Jardin	Bien entretenu, calme, avec des fleurs (pas taillées mais c'est bien). Espace de passage agréable	
41	Place devant l'immeuble	N'est pas aménagé, il n'y a pas d'herbe	
42	Ruelle entre l'école Gaillou et la T17	Des racines qui engendrent des chutes. Passage de rats	
42	Ruelle entre l'école Gaillou et la T17	Des racines qui engendrent des chutes. Passage de rats	
43	Venelles pavillonnaires qui permettent d'aller jusqu'à l'Allée des Sapins. Lieu de promenade	Permettent d'aller jusqu'à l'Allée des Sapins. Lieu de promenade	
44	Parc de Morchene	Etang, château, tables de pique-nique. A La Source, cela manque de tables. Il y a un parcours santé.	
45	Parc Floral	Avoir la gratuite pour les orléanais tous les jours	
46	Espace bétonné	Grand espace qui ne sert à rien pour le moment (peut-être un parking pour les matchs). En faire un terrain de jeu pour les enfants. Mais peut-être un peu éloigné pour ceux-ci	